

ACTA NÚMERO 3 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA ADJUDICACIÓN DE: “ARRENDAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE CONTROL DE ACCESOS Y PORTERÍA, NECESARIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE EXPLOTACIÓN Y OTROS DEL APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO DE LA GLORIETA DE SAN VICENTE DE LORCA (MURCIA)”, CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN 12/2021.

En la ciudad de Lorca, siendo las 8:28 horas del día 28 de abril de 2022, en las oficinas de Limpieza Municipal de Lorca, S.A. (Limusa), tiene lugar la sesión de este Órgano, asistiendo los siguientes miembros:

PRESIDENTE

D. Diego José Mateos Molina

VOCALES

D. Francisco Ibáñez Martínez

D. Asensio Díaz Olcina

D^a. Laura Giner Morante

SECRETARIO

D. José Luis Peñas Pérez

1. Antecedentes

Para este Expediente 12/2021, las empresas licitadoras que han presentado ofertas en tiempo y forma son:

Nº	LICITADORES	CIF	LOCALIDAD
1	OCÓN MEDITERRÁNEA DE TRANSPORTES S.L	B30918395	CARTAGENA (MURCIA)
2	SPEZIAL OUTSOURCING S.L	B16864837	MADRID
3	SERLINGO SOCIAL MURCIA S.L.U	B02895951	MURCIA
4	INTEGRA MATENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE MURCIA S.L	B73936593	MURCIA
5	GESTIÓN Y CONTROL DE LORCA S.L	B73238735	LORCA (MURCIA)
6	OSGA MURCIA S.L	B05528989	MURCIA
7	GRUPO AMIAB MURCIA S.L	B30879811	BLANCA (MURCIA)
8	UTE ANDANZA-ANDANZA MURCIA LORCA	B13535331	CIUDAD REAL-MURCIA
9	ALTERNATIVAS DE LEVANTE S.L	B30856355	TORRE PACHECO (MURCIA)
10	INCLUYE EMPLEO SOCIAL S.L	B05535661	MURCIA
11	COMPAÑÍA ESP. EMPLEO E INTEGRACIÓN S.L	B97054282	VALENCIA
12	EKIPO MEDIOS TÉCNICAS DE EMPLEO CEE 2021 S.L	B06998801	MURCIA
13	EXTERNA SERVICIOS GENERALES DE EMPRESA S.L	B70061577	A CORUÑA

En virtud de la cláusula 20- CRITERIOS DE VALORACIÓN Y ADJUDICACIÓN del pliego de cláusulas administrativas particulares, se establecen como criterios de adjudicación para la determinación de la mejor oferta y directamente vinculados al objeto del presente contrato los siguientes:

1.- Menor precio: Puntuación máxima: 90 puntos. Al licitador que presente la oferta económicamente más ventajosa se le asignarán 90 puntos. Las ofertas económicas presentadas por el resto de licitadores se puntuarán de acuerdo con la siguiente fórmula:

$Po = 90 \times (\text{Oferta económica más ventajosa} / \text{Oferta del licitador})$.

2.- Tiempo de sustitución para cubrir la baja de un trabajador: Puntuación máxima: 10 puntos.

El presupuesto máximo de licitación para los dos años iniciales de contrato es de ciento ochenta y nueve mil setecientos sesenta y cuatro euros con cincuenta céntimos (183.960,00 €), I.V.A. no incluido, según el siguiente detalle:

SERVICIO DE AUXILIARES DE CONTROL DE ACCESOS Y PORTERÍA

Horas/día	Horas/año	Horas/2 años	Precio/hora máximo	Total importe (21% IVA no incluido)
24,00	8.760,00	17.520,00	10,50 €	183.960,00 €

Las ofertas económicas presentadas son las siguientes:

(IMPORTES IVA NO INCLUIDO)

N.º	EMPRESAS LICITADORAS	PRECIO HORA	IMPORTE TOTAL (2 años contrato)
1	OCÓN MEDITERRÁNEA DE TRANSPORTES S.L	9,85 €	172.572,00 €
2	SPEZIAL OUTSOURCING S.L	9,60 €	168.192,00 €
3	SERLINGO SOCIAL MURCIA S.L.U	8,94 €	156.628,80 €
4	INTEGRA MATENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE MURCIA S.L	9,57 €	167.666,40 €
5	GESTIÓN Y CONTROL DE LORCA S.L	8,78 €	153.825,60 €
6	OSGA MURCIA S.L	7,17 €	125.618,40 €
7	GRUPO AMIAB MURCIA S.L	10,46 €	183.233,22 €
8	UTE ANDANZA-ANDANZA MURCIA LORCA	9,91 €	173.623,20 €
9	ALTERNATIVAS DE LEVANTE S.L	9,56 €	167.491,20 €
10	INCLUYE EMPLEO SOCIAL S.L	9,00 €	157.962,00 €
11	COMPAÑÍA ESP. EMPLEO E INTEGRACIÓN S.L	8,20 €	143.664,00 €
12	EKIPO MEDIOS TÉCNICAS DE EMPLEO CEE 2021 S.L	8,76 €	153.475,20 €
13	EXTERNA SERVICIOS GENERALES DE EMPRESA S.L	8,92 €	156.331,03 €

El tiempo de sustitución para cubrir la baja de un trabajador aportado por cada una de las empresas es el siguiente:

N.º	EMPRESAS LICITADORAS	TIEMPO DE SUSTITUCIÓN
1	OCÓN MEDITERRÁNEA DE TRANSPORTES S.L	45 minutos
2	SPEZIAL OUTSOURCING S.L	45 minutos
3	SERLINGO SOCIAL MURCIA S.L.U	45 minutos
4	INTEGRA MATENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE MURCIA S.L	45 minutos
5	GESTIÓN Y CONTROL DE LORCA S.L	45 minutos
6	OSGA MURCIA S.L	45 minutos
7	GRUPO AMIAB MURCIA S.L	45 minutos
8	UTE ANDANZA-ANDANZA MURCIA LORCA	45 minutos
9	ALTERNATIVAS DE LEVANTE S.L	45 minutos
10	INCLUYE EMPLEO SOCIAL S.L	45 minutos
11	COMPAÑÍA ESP. EMPLEO E INTEGRACIÓN S.L	120 minutos
12	EKIPO MEDIOS TÉCNICAS DE EMPLEO CEE 2021 S.L	45 minutos
13	EXTERNA SERVICIOS GENERALES DE EMPRESA S.L	45 minutos

2. Valoración de las ofertas económicas

La valoración de las ofertas económicas se ha realizado, según lo indicado en el PCAP en base al artículo 85 del RGLCAP.

La valoración de las ofertas económicas es la siguiente:

(IMPORTES IVA NO INCLUIDO)

- Presupuesto de licitación: **183.960,00 €**

N.º	EMPRESAS LICITADORAS	OFERTA HORA	OFERTA ECONÓMICA	% BAJA	ANORMAL
1	OCÓN MEDITERRÁNEA DE TRANSPORTES S.L	9,85 €	172.572,00 €	6,19%	NO
2	SPEZIAL OTUSOURCING S.L	9,60 €	168.192,00 €	8,57%	NO
3	SERLINGO SOCIAL MURCIA S.L.U	8,94 €	156.628,80 €	14,86%	NO
4	INTEGRA MATENIMIENTO GESTIÓN Y SERVICIOS INTEGRADOS CEE MURCIA S.L	9,57 €	167.666,40 €	8,86%	NO
5	GESTIÓN Y CONTROL DE LORCA S.L	8,78 €	153.825,60 €	16,38%	NO
6	OSGA MURCIA S.L	7,17 €	125.618,40 €	31,71%	SI
7	GRUPO AMIAB MURCIA S.L	10,46 €	183.233,22 €	0,40%	NO
8	UTE ANDANZA-ANDANZA MURCIA LORCA	9,91 €	173.623,20 €	5,62%	NO
9	ALTERNATIVAS DE LEVANTE S.L	9,56 €	167.491,20 €	8,95%	NO
10	INCLUYE EMPLEO SOCIAL S.L	9,02 €	157.962,00 €	14,13%	NO
11	COMPAÑÍA ESP. EMPLEO E INTEGRACIÓN S.L	8,20 €	143.664,00 €	21,90%	NO
12	EKIPO MEDIOS TÉCNICAS DE EMPLEO CEE 2021 S.L	8,76 €	153.475,20 €	16,57%	NO
13	EXTERNA SERVICIOS GENERALES DE EMPRESA S.L	8,92 €	156.331,03 €	15,02%	NO

Datos obtenidos del cálculo de bajas anormales o desproporcionadas:

- Número de licitadores presentados: **13**
- Suma de las ofertas: **2.080.283,05 €**
- Porcentaje utilizado para el cálculo de bajas temerarias: **10%** (Según artículo 85 del RGLCAP).
- Primera media obtenida: **160.021,77 €**
- Importe a partir del cual se descartan licitadores: **176.023,95 €**
- Número de licitadores tras descarte: **12**
- Suma de las ofertas tras descarte: **1.897.049,83 €**
- Segunda media obtenida: **158.087,49 €**
- Importe a partir del cual se considera baja temeraria: **142.278,74 €**
- Valor porcentual a partir del que se considera baja temeraria: **22,66 %**

Resultando anormal o desproporcionada la siguiente oferta:

N.º	EMPRESAS LICITADORA	OFERTA HORA	OFERTA ECONÓMICA	% BAJA	ANORMAL
6	OSGA MURCIA S.L	7,17 €	125.618,40 €	31,71%	SI

3. Solicitud de justificaciones de bajas anormales o desproporcionadas.

De conformidad con lo prevenido el Artículo 85 del RGLCAP y Artículo 149 de la LCSP, **los miembros de la Mesa de Contratación acuerdan requerir a la empresa incurso en baja temeraria OSGA MURCIA S.L, que realice las precisiones y justificaciones que estime oportunas sobre la composición de la oferta, o las condiciones excepcionalmente favorables de que disfrute el licitador para la ejecución del servicio, así como cualquier otras que considere pertinentes, concediéndoles un plazo de tres días hábiles para su presentación.**

La Mesa de Contratación será emplazada de nuevo en el momento que hayan transcurrido los 3 días hábiles (desde la fecha de comunicación) concedidos a la empresa incurso en baja temeraria, con el objetivo de proponer un adjudicatario provisional.

Siendo las 08:37 horas, sin más asuntos que tratar por el Sr. Presidente finaliza la sesión.

EL PRESIDENTE DE LA MESA

EL SECRETARIO DE LA MESA

Fdo. Diego José Mateos Molina

Fdo. José Luis Peñas Pérez

VOCALES:

Fdo. Francisco Ibáñez Martínez

Fdo. Asensio Díaz Olcina

Fdo. Laura Giner Morante